

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ЗА ЈАВНЕ ГАРАЖЕ И ПАРКИРАЛИШТА
„ПАРКИНГ СЕРВИС“

Број: 2-61

Датум: 13.01.2017. године

Београд

На основу члана 108. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС” број 124/12, 14/15 и 68/15) и члана 37. Статута Јавног комуналног предузећа за јавне гараже и паркиралишта „Паркинг сервис” Београд, доносим следећу

ОДЛУКУ о додели Уговора

У отвореном поступку јавне набавке извођења радова на изградњи пословног објекта у Блоку 53, (сада блок 43) са израдом Пројекта за извођење, назива и ознаке из општег речника набавке, 71242000 - Израда пројеката и нацрта, процена трошкова 45213100 - Радови на изградњи пословних зграда, број набавке ВН-12-Р-00/16 БИРА СЕ заједничка понуда број 2-40 од 10.01.2017. године, групе понуђача коју чине: 1. Предузеће за монтажу уређаја за климатизацију извођење грађевинских радова, инжењеринг, вршење превоза, трговину, туризам и угоститељство „Термомонт“ д.о.о. са седиштем у Београду у ул. Браће Недића бр. 1, (у својству носиоца заједничке понуде) и 2. „Техноsector“ д.о.о. са седиштем у Крагујевцу, ул. Краља Петра I Карађорђевића бр. 34, (у својству чланице заједничке понуде), а која је сходно предлогу Комисије за јавне набавке из Извештаја о стручној оцени понуда број 2-60 од 13.01.2017. године, оцењена као одговарајућа и прихватљива, за предметну јавну набавку.

ЈКП „Паркинг сервис“ Београд ће за набавку набавка радова на изградњи пословног објекта у Блоку 53 (сада блок 43), са израдом Пројекта за извођење, који су предмет јавне набавке, платити наведеном понуђачу цену у износу од 66.100.006,92 динара, која представља укупну вредност уговора.

У износ из претходног става овог Извештаја није урачунат ПДВ, који пада на терет Наручиоца, за израду техничке документације, док у цену радова, износ ПДВ, није урачунат, сходно члану 10. став 2. тачка 3. Закона о ПДВ-у.

Плаћање новчаног износа из тачке 2. ове Одлуке, Наручилац ће вршити по извршеним привременим и окончаној ситуацији, у року до 45 дана од дана пријема испостављене фактуре, односно ситуације уплатом на текући рачун Изабраног понуђача на следећи начин:

- за Техничку документацију Пројекта за извођење у износу од 100% по завршетку израде комплетне документације и прибављеним свим сагласностима имаоца јавних овлашћења, односно ЈКП и надлежних институција, на Пројекат за извођење;
- за изградњу објекта, остале привремене ситуације које ће се испостављати на месечном нивоу Надзорном органу Наручиоца до 5-ог у месецу за претходни месец, с тим што исте морају бити оверене од стране Надзорног органа Наручиоца и чија вредност неће препазити 70% укупно уговорене суме за изградњу објекта. Коначна вредност стварно изведених радова, као и

утрошеног материјала, утврдиће се окончаном ситуацијом коју оверава Надзорни орган Наручиоца, на основу стања из грађевинских дневника и књига, након завршетка радова и Извештаја о техничком прегледу објекта, који ће бити основ за Записник о примопредаји радова.

Са изабраним понуђачем Наручилац ће се закључити уговор по испуњењу законом предвиђених услова.

Образложење

На основу Одлуке директора број 2-1622 од 23.12.2016. године, покренут је поступак јавне набавке извођења радова на изградњи пословног објекта у Блоку 53, (сада Блок 43) са израдом Пројекта за извођење, назива и ознаке из општег речника набавке, 71242000 - Израда пројеката и нацрта, процена трошкова 45213100 - Радови на изградњи пословних зграда, за потребе предузећа, број набавке ВН-12-Р-00/16, у свему према техничком опису за предвиђене радове, предмјеру радова, графичким прилозима као и пратећом урбанистиком и правном документацијом, условима и динамици коју је одредио Наручилац у конкурсној документацији, која се сходно одредбама члана 32. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“ бр. 124/12, 14/15 и 68/15), спроводи у отвореном поступку јавне набавке, у којем сва заинтересована лица могу поднети понуду.

Процењена вредност предметних радова износи 67.000.000,00 (словима: шездесетседаммилионадинара), без ПДВ-а.

Предметна набавка је предвиђена Програмом пословања за 2016. годину, конто 023, као и Планом набавки за 2016. годину, тачка 1.3.9.

Истовремено са доношењем Одлуке о покретању предметног поступка, Решењем број 2-1623 од 23.12.2016. године, образована је Комисија за јавну набавку у предметном поступку у саставу:

1. Биљана Влајић, дипл. п.п. председник, чији је заменик Катарина Костадиновић, дипл. грађ.инж.
2. Зорица Даниловић, дипл. правник, службеник за јавне набавке, члан, чији је заменик Дино Кодеља, дипл. ек., службеник за јавне набавке,
3. Десанка Паликућа, дипл. инж. арх., стручно лице за област која је предмет јавне набавке, чији је заменик, Јелена Ђоровић, дипл. инж. грађ.

Комисија за јавну набавку је позив за подношење понуда упутила заинтересованим понуђачима објављивањем истог на: Порталу јавних набавки, Порталу јавних набавки града Београда, интернет страници Наручиоца дана 26.12.2016. године, истовремено објављујући и конкурсну документацију. Обзиром на процењену вредност јавне набавке, позив за подношење понуда упућун је на објављивање и на Порталу Службених гласила Републике Србије и базе прописа истог дана.

Обзиром да је за предметну јавну набавку објављено претходно обавештење, број 2-11 од 04.01.2016. године, то у складу са чланом 95. став 2. тачка 2. Закона о јавним набавкама, рок за подношење понуда у отвореном поступку не може бити краћи од 15 дана од када је позив за подношење понуда објављен, те је последњи дан рока за подношење благовремених понуда календарски дан – 10.01.2017. године.

Дана 10.01.2017. године, са почетком у 13.00 часова, у просторијама ЈКП «Паркинг сервис», 11000 Београд, ул. Кнеза Вишеслава бр. 27 (просторије СРЦ «Пионирски град»), Комисија за јавну набавку је приступила јавном отварању благовремено поднетих понуда, при чему је констатовано да је по објављеном позиву за подношење понуда, понуде поднело 2 (два) понуђача и то:

- Понуђач: „Јомил“ д.о.о. са седиштем у Београду – Баћевац, Барајево, ул. Павловачка бр. 3, МБ – 17309846, ПИБ – 101413872, одговорно лице Данијела Павковић, директор. Поступку јавног отварања понуда није присуствовао овлашћени представник понуђача. Понуда је код Наручиоца заведена под бројем 2-38 од 10.01.2017.године. *За набавку радова на изградњи пословног објекта у Блоку 53 (сада блок 43), са израдом Пројекта за извођење, понуђач који је наступио самостално, понудио је цену у укупном износу од 66.900.001,65 динара без ПДВ;*
- Група понуђача коју чине: 1. Предузеће за монтажу уређаја за климатизацију извођење грађевинских радова, инжењеринг, вршење превоза, трговину, туризам и угоститељство „Термомонт“ д.о.о. са седиштем у Београду, у ул. Браће Недића бр. 1, МБ – 07729561, ПИБ – 100290037, одговорно лице Дејан Бурчул, директор (у својству носиоца заједничке понуде) и 2. „Tehnosector“ д.о.о. са седиштем у Крагујевцу, ул. Краља Петра Првог Карађорђевића бр. 34, МБ – 20619872, ПИБ – 106515039, одговорно лице Славиша Милетић, директор, (у својству чланице заједничке понуде). Поступку јавног отварања понуда присуствовали су овлашћени представници понуђача: Богдан Вујичић са уредно овереним пуномоћјем бр. 10/17 од 09.01.2017. године и Драган Михаиловић, са уредно овереним пуномоћјем бр. 10-1/017 од 09.01.2017. године. Понуда је код Наручиоца заведена под бројем 2-40 од 10.01.2017.године. *За набавку радова на изградњи пословног објекта у Блоку 53 (сада блок 43), са израдом Пројекта за извођење група понуђача је понудила цену у укупном износу од 66.100.006,92 динара без ПДВ.*

Неблаговремених понуда није било.

О поступку јавног отварања понуда, сходно члану 104. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“ број 124/12), сачињен је Записник број 2-42 од 10.01.2017. године, који је преузет од стране представника понуђача који су присуствовали јавном отварању понуда, док је понуђачу чији представник није учествовао у поступку јавног отварања понуда, Записник сходно чл. 104. став 7. ЗЈН, достављен у законом предвиђеном року.

Наручилац је у конкурсној документацији у складу са чланом 85. став 1. тачка 2. Закона о јавним набавкама, као критеријум за оцењивање понуда одредио критеријум НАЈНИЖЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ.

Комисија за јавну набавку, је након прегледа, анализе и окончаног поступка стручне оцене понуда обе благовремено достављене понуде, утврдила да је:

Понуда заведена под бр. 2-38 од 10.01.2017. године, понуђача „Јомил“ д.о.о. са седиштем у Београду – Баћевац, Барајево, ул. Павловачка бр. 3, НЕПРИХВАТЉИВА из следећих разлога:

- У оквиру додатних услова које је Наручилац прописао у погледу пословног капацитета понуђач није доставио доказе за све стандарде и то: сертификат ISO 14001 - систем еколошког менаџмента / менаџмента заштите животне

средине; сертификат OHSAS 18001 - систем менаџмента заштите и безбедности запослених; сертификат ISO 3834 - захтеви квалитета код заваривања топљењем металних материјала; сертификат ИСО 50001 - системи менаџмента енергијом и сертификат »Excellent SME Serbia«, који издаје Привредна комора Србије, за предузећа која задовољавају постављене критеријуме финансијског пословања, бонитетни извештај, оцену платног морала и ризика пословања, а који су захтевани, осим стандарда ИСО 9001, за који је достављен доказ;

- Понуђач није испунио захтевани услов у погледу техничког капацитета, јер је у понуди доставио доказ само за 4 тетерна возила, док за осталу опрему и механизацију (комбиновану машину за ископе утоваривач и ровокопач; багер за ископ; мини утоваривач; ауто дизалицу мин 20т носивости; доставна возила и за "telehandler") нису достављени докази.
- Понуђач није испунио захтевани услов у погледу кадровског капацитета, јер у оквиру понуде нису достављени докази ни за 7 одговорних пројектаната радова, ни за 5 одговорних извођача, ни за 23, радника захтеваних струка и занимања. Достављени су докази за 4 (четворо) запослених;
- Такође, у оквиру понуде није достављена банкарска гаранција за озбиљност понуде.

У складу са наведеним недостацима Наручилац је сходно чл. 107. Закона о јавним набавкама, понуду наведеног понуђача, одбио као неприхватљиву.

Обзиром да је од две поднете понуде, преостала понуда групе понуђача коју чине: 1. Предузеће за монтажу уређаја за климатизацију извођење грађевинских радова, инжењеринг, вршење превоза, трговину, туризам и угоститељство „Термомонт“ д.о.о. са седиштем у Београду, у ул. Браће Недића бр. 1, (у својству носиоца заједничке понуде) и 2. „Техноsector“ д.о.о. са седиштем у Крагујевцу, ул. Краља Петра Првог Карађорђевића бр. 34, (у својству чланице заједничке понуде), Комисија за јавну набавку је у свом Извештају о стручној оцени понуда бр. 2-60 од 13.01.2017. године, предложила директору ЈКП «Паркинг сервис», Београд, да на основу члана 108. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“ бр. 68/15), донесе образложену Одлуку којом се за јавну набавку извођења радова на изградњи пословног објекта у Блоку 53, са израдом Пројекта за извођење, број набавке ВН-12-Р-00/16, изабере понуда наведене групе понуђача, која је оцењена као одговарајућа и прихватљива за предметну јавну набавку.

На основу наведеног донета је Одлука као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против ове одлуке понуђач може Наручиоцу поднети Захтев за заштиту права у року од 10 (десет) дана од дана објаве исте.

Директор 
Андреја Чупковић, спец. струк. менаџ. саобр.

