

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ЗА ЈАВНЕ ГАРАЖЕ И ПАРКИРАЛИШТА  
„ПАРКИНГ СЕРВИС“  
Београд  
2-168  
06.02.2018.

На основу члана 108. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС” број 124/12, 14/15 и 68/15) и члана 37. Статута Јавног комуналног предузећа за јавне гараже и паркиралишта „Паркинг сервис” Београд, доносим следећу

### ОДЛУКУ о додели Уговора

У отвореном поступку јавне набавке радова на редовном одржавању објеката и других неопходних радова са услугом израде техничке документације, назива и ознаке из Општег речника набавки 45200000 – радови на објектима и деловима објеката високоградње и нискоградње, број набавке ВН-01-Р-40/18, БИРА СЕ заједничка понуда број 2-149 од 05.02.2018. године и уговор додељује групи понуђача коју чине: 1. **W.D. CONCORD WEST D.O.O.** са седиштем у Београду, ул. Зрењанински пут бр. 150 А, (у својству носиоца заједничке понуде); 2. „**МАШИНОПРОЈЕКТ КОПРИНГ**“ А. Д. са седиштем у Београду, ул. Добрињска бр. 8А, (у својству чланице заједничке понуде) и 3. **DN & T INVESTING GROUP D.O.O.** са седиштем у Београду, ул. Милоја Ђака бр. 6, (у својству чланице заједничке понуде), а која је сходно предлогу Комисије за јавне набавке из Извештаја о стручној оцени понуда број 2-160 од 07.02.2018. године, оцењена као одговарајућа, јер испуњава све како техничке услове из конкурсне документације, тако и услове у складу са Законом о јавним набавкама, а уједно је и прихватљива за предметну јавну набавку, јер не прелази износ процењене вредности јавне набавке.

ЈКП „Паркинг сервис” Београд, ће носиоцу заједничке понуде W.D. CONCORD WEST D.O.O., у складу са споразумом о учешћу у јавној набавци и међусобним обавезама од 16.01.2018. године, за набавку предметних радова платити новчани износ од 204.498.200,00 динара, који представља укупну вредност уговора.

У износ из претходног става ове Одлуке, за радове се не урачунава ПДВ, сходно члану 10. став 2. тачка 3. Закона о ПДВ-у, док за израду израду техничке документације, није урачунат и пада на терет Наручиоца.

Плаћање новчаног износа из тачке 2. ове Одлуке, Наручилац ће извршити на следећи начин: за *техничку документацију*: плаћање по завршетку услуге израде Пројекта за извођење радова на текућем одржавању и прибављеном сагласношћу Наручиоца, у законском року до 45 (четрдесетпетдана) од дана пријема исправног рачуна – фактуре, код Наручиоца за извршену услугу израде техничке документације, потписане од стране овлашћеног лица код Наручиоца. Основ за испостављање фактура, биће обострано потписани Записници о квалитативно – квантитативном пријему услуга, а за *изведене радове*: плаћање по испостављеним привременим и окончаној ситуацији. Плаћање, ће се вршити на текући рачун Понуђача у року не дужем од 45 дана од дана пријема испостављених, потписаних и оверених, привремених и окончане ситуације са пратећом документацијом. Основ за испостављање окончане ситуације биће Записник о окончању радова потписан и оверен од обе уговорне стране, као и стручног надзора, за сваки објекат посебно.

Са изабраним понуђачем Наручилац ће се закључити уговор по испуњењу законом предвиђених услова.

### Образложење

На основу Одлуке директора број 2-10 од 03.01.2018. године, покренут је поступак јавне набавке радова на редовном одржавању објеката и других неопходних радова са услугом израде техничке документације, назива и ознаке из Општег речника набавки 45200000 – радови на објектима и деловима објеката високоградње и нискоградње, број набавке ВН-01-Р-40/18, у свему према техничком опису, техничкој документацији (Пројектној документацији), као предмјеру радова, Наручиоца, условима и динамици коју је одредио Наручилац у конкурсној документацији, који се сходно одредбама члана 32. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“ бр. 124/12, 14/15 и 68/15), спроводи у отвореном поступку јавне набавке, у којем сва заинтересована лица могу поднети понуду.

Процењена вредност јавне набавке у целини без ПДВ-а износи 205.000.000,00 (словима: двестотинепетмилионадинара).

Предметна набавка је предвиђена Програмом пословања за 2018. годину, конто 532, као и Планом јавних набавки за 2018. годину, тачка 1.3.1.

Истовремено са доношењем Одлуке о покретању предметног поступка, Решењем број 2-11 од 03.01.2018. године, образована је Комисија за јавну набавку у предметном поступку у саставу:

1. Биљана Влајић, дипл. п.п председник, чији је заменик Катарина Костадиновић, дипл. инж. грађ.,
2. Зорица Даниловић, дипл. правник, службеник за јавне набавке, члан, чији је заменик Дино Кодеља, дипл. ек., службеник за јавне набавке,
3. Јелана Ђоровић, дипл. инж. грађ., стручно лице за област која је предмет јавне набавке, чији је заменик, Наташа Обреновић, дипл. инж. саобр.

Комисија за јавну набавку је позив за подношење понуда упутила заинтересованим понуђачима објављивањем истог на: Порталу јавних набавки, Порталу јавних набавки града Београда, интернет страници Наручиоца дана 03.01.2018. године, истовремено објављујући и конкурсну документацију. Обзиром на процењену вредност јавне набавке, позив за подношење понуда, је истог дана, упућун је на објављивање и на Порталу Службених гласила Републике Србије и базе прописа истог дана.

У складу са чланом 95. став 1. тачка 2. Закона о јавним набавкама, Наручилац је одредио рок за подношење понуда, који у отвореном поступку не може бити краћи од 30 дана од када је позив за подношење понуда објављен, те је као последњи дан рока за подношење благовремених понуда, првобитно био одређен календарски дан – 02.02.2018. године.

Наручилац је одговарајући на питања заинтересованих лица, изменио конкурсну документацију, те је сходно чл. 63. став 5. ЗЈН измене објавио без одлагања на Порталу јавних набавки и својој интернет страници, продужио рок за подношење понуда и објавио обавештење о продужењу рока, у којем се рок за подношење понуда помера са 02.02.2018. године на 05.02.2018. године.

Поступак отварања понуда спроведен је у просторијама ЈКП «Паркинг сервис», на адреси Кнеза Вишеслава бр. 27, просторије СРЦ „Пионирски град“ дана 05.02.2018. године са почетком у 12.00 часова. Комисија за јавну набавку је констатовала да је за предметну јавну набавку понуде поднело 2 (двоје) понуђача:

- Понуђач: „ТЕСТУМ“ D.O.O са седиштем у Београду, ул. Мике Аласа, бр. 46, МБ – 20687738, ПИБ – 106824052, одговорно лице Вељко Готовина, директор. Поступку јавног отварања понуда је присуствовао овлашћени представник понуђача – Невена Николић, са уредно овереним пуномоћјем од 02.02.2018. године. Понуда је код Наручиоца заведена под бројем 2-148 од 05.02.2018. године. *За набавку предметних радова на редовном одржавању објеката и других неопходних радова са услугом израде техничке документације, понуђач који је наступио самостално, понудио је цену у укупном износу од 219.300.000,00 динара без ПДВ;*
- Група понуђача коју чине: 1. **W.D. CONCORD WEST D.O.O.** са седиштем у Београду, ул. Зрењанински пут бр. 150 А, МБ – 20678160, ПИБ – 106772815, одговорно лице – Дејан Стојановић, (у својству носиоца заједничке понуде); 2. „**МАШИНОПРОЈЕКТ КОПРИНГ**“ А. Д. са седиштем у Београду, ул. Добрињска бр. 8А, МБ – 07022387, ПИБ – 101512751, одговорно лице – Слободан Лалић, (у својству чланице заједничке понуде) и 3. **DN & T INVESTING GROUP D.O.O.** са седиштем у Београду, ул. Милоја Ђака бр. 6, МБ – 20686049, ПИБ – 106815429, одговорно лице – Дејан Павловић, (у својству чланице заједничке понуде). Заједничка понуда је код Наручиоца заведена под бројем 2-149 од 05.02.2018.године, а поступку јавног отварања је присуствовао овлашћени представник понуђача – Љубица Симић, са уредно овереним пуномоћјем бр. ОВ-78/18 од 05.02.2018. године. *За набавку предметних радова на редовном одржавању објеката и других неопходних радова са услугом израде техничке документације, понуђачи који су наступили у групи понуђача, понудили су цену у укупном износу од 204.498.200,00 динара без ПДВ;*

Неблаговремених понуда није било.

О поступку јавног отварања понуда, сходно члану 104. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“ број 124/12, 14/15 и 68/15), сачињен је Записник број 2-151 од 05.02.2018. године, који је преузет од стране овлашћених представника оба понуђача који су присуствовали јавном отварању понуда, сходно чл. 104. став 6. ЗЈН.

Наручилац је у конкурсној документацији у складу са чланом 85. став 1. тачка 2. Закона о јавним набавкама, као критеријум за оцењивање понуда одредио критеријум НАЈНИЖЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ.

Комисија за јавну набавку, је након прегледа, анализе и окончаног поступка стручне оцене понуда обе благовремено достављене понуде, утврдила да је:

Понуда заведена под бр. 2-148 од 05.02.2018. године, понуђача „ТЕСТУМ“ d.o.o. са седиштем у Београду, ул. Мике Аласа, бр. 46, НЕПРИХВАТЉИВА из следећих разлога:

- У оквиру **обавезних услова** није приложен доказ да понуђач има важећу дозволу надлежног органа за обављање делатности која је предмет јавне набавке, ако је таква дозвола предвиђена посебним прописом, односно нису приложене копије важећих Решења Министарства унутрашњих послова Сектор за ванредне ситуације, Управа за превентивну заштиту од пожара у складу са важећим Законом о заштити од пожара и то за: израду главног пројекта од пожара, израду пројеката стабилних система за гашење пожара, израду пројеката стабилних система за дојаву пожара, и израду пројеката система за одвођење дима и топлоте;

- У погледу додатних услова, које је Наручилац прописао, у погледу **пословног капацитета** понуђач није доставио следеће доказе: да је у претходне 3 (три) године, (2014., 2015., и 2016. годину), рачунајући до дана објављивања позива за подношење понуда, у својству Пројектанта, реализовао услуге израде Идејних пројеката, Главних пројеката или Пројеката за извођење, за реконструкцију, адаптацију и / или текуће-инвестиционо одржавање објеката који су предмет јавне набавке (гараже), и то минимално 2 (два) пројекта, у оквиру којег није достављена референц листа за

захтевану техничку документацију нити достављени докази тражени уз референтну листу; као и доказе да је у периоду од претходне 3 (три) године (2014., 2015., и 2016. годину), рачунајући до дана објављивања позива за подношење понуда, у својству извођача реализовао радове на реконструкцији, адаптацији и/или, текућем-инвестиционом одржавању пословних објеката, објеката јавне намене или јавних гаража и остварио приход у укупном износу од 400.000.000,00 динара (без ПДВ), у оквиру којег није достављена референц листа за изведене радове, са приложеним доказима. У оквиру додатног услова пословног капацитета понуђач није за све тражене стандарде приложио сертификате и то: сертификат OXSAS 18001, (систем менаџмента заштите и безбедности запослених); сертификат ISO 27001, (систем менаџмента безбедношћу информација), као и сертификат ISO 50001 (систем менаџмента енергијом);

- У погледу **техничког капацитета** нису приложени сви захтевани докази за тражену механизацију у потпуности, као и за тражена возила.
- Понуђач није испунио захтевани услов у погледу **кадровског капацитета**, јер у оквиру понуде нису достављени у целини докази за свих 62 (шездесетдва) радно ангажована лица, колико је Наручилац конкурсном документацијом захтевао;
- У оквиру понуде није достављена банкарска гаранција за озбиљност понуде,
- Цена из понуде у износу од 219.300.000,00 динара прелази износ процењене вредности јавне набавке од 205.000.000,00 динара.

У складу са наведеним недостацима Наручилац је сходно чл. 107. Закона о јавним набавкама, понуду наведеног понуђача, одбио као неприхватљиву.

Обзиром да је од две поднете понуде, преостала заједничка понуда групе понуђача коју чине: **1. W.D. CONCORD WEST D.O.O.** са седиштем у Београду, ул. Зрењанински пут бр. 150 А, (у својству носиоца заједничке понуде); **2. „МАШИНОПРОЈЕКТ КОПРИНГ“ А. Д.** са седиштем у Београду, ул. Добрињска бр. 8А, (у својству чланице заједничке понуде) и **3. DN & T INVESTING GROUP D.O.O.** са седиштем у Београду, ул. Милоја Ђака бр. 6, (у својству чланице заједничке понуде), Комисија за јавну набавку је у свом Извештају број 2-160 од 07.02.2018. године, предложила директору ЈКП «Паркинг сервис», Београд, да на основу члана 108. Закона о јавним набавкама („Сл. гласник РС“ бр. 68/15), донесе образложену Одлуку којом се за јавну набавку радова на редовном одржавању објеката и других неопходних радова са услугом израде техничке документације, број набавке ВН-01-Р-40/18, изабере понуда наведене групе понуђача, која је оцењена као одговарајућа, јер испуњава све како техничке услове из конкурсне документације, тако и услуге у складу са Законом о јавним набавкама, а уједно је и прихватљива за предметну јавну набавку, јер са износом цене за предметне радове од 204.498.200,00 не прелази износ процењене вредности јавне набавке.

На основу свега напред наведеног донета је Одлука као у диспозитиву.

#### **ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:**

Против ове одлуке понуђач може Наручиоцу поднети Захтев за заштиту права у року од 10 (десет) дана од дана објаве исте на Порталу јавних набавки.

Директор  
Андреја Чупковић, спец. струк. менаџ. саобр.

